

UCHWAŁA NR XXXIX/578/VI/2012

RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 16 października 2012r.

w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Porzeczkowej i cieku Łężyńka” w Poznaniu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Porzeczkowej i cieku Łężyńka” w Poznaniu, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” (uchwała Nr XXXI/299/V/08 Rady Miasta Poznania z dnia 18 stycznia 2008 r.), zwany dalej „planem”.
2. Granice obszaru objętego planem określa rysunek planu.
3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – stanowiący część graficzną, zwaną „rysunkiem planu”, opracowany w skali 1: 2000 i zatytułowany: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Porzeczkowej i ciek Łężyńka” w Poznaniu;
- 2) załącznik Nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik Nr 3 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

Ilekróć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **budynku pomocniczym** – należy przez to rozumieć garaż lub budynek gospodarczy;
- 2) **dachu stromym** – należy przez to rozumieć dachy dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym kącie pochylenia połaci dachowych od 30° do 45° oraz dachy mansardowe o symetrycznym kącie pochylenia połaci dachowych 60° i 30°;
- 3) **intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy, tj. sumę powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce budowlanej, w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 4) **ogrodzeniu ażurowym** – należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym część ażurowa stanowi nie mniej niż 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia, a elementy betonowe dopuszczone są jedynie do wysokości 0,5 m od poziomu terenu;
- 5) **pieszo-jezdni** – należy przez to rozumieć pas terenu przeznaczony dla ruchu pieszych i pojazdów na zasadach obowiązujących w strefie zamieszkania;
- 6) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, mierzoną po obrysie ścian zewnętrznych, bez schodów, ramp, tarasów;
- 7) **reklamie** – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący szyldem, tablicą informacyjną lub znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;
- 8) **szyldzie** – należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych lub przedsiębiorców, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;

- 9) **tablicy informacyjnej** – należy przez to elementy systemu informacji miejskiej, tablice z nazwą ulicy, z numerem posesji, tablice informacji przyrodniczej lub turystycznej oraz tablice z oznaczeniem przyłączy urządzeń technicznych.

§ 3

Na obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami: **1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN, 17MN, 18MN i 19MN;**
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, oznaczone symbolami: **1MN/U, 2MN/U, 3MN/U i 4MN/U;**
- 3) tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolami **1U i 2U;**
- 4) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolami: **1WS, 2WS, 3WS i 4WS;**
- 5) tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyki, oznaczone symbolami: **1E, 2E i 3E;**
- 6) tereny komunikacji:
 - a) dróg publicznych, oznaczone symbolami: **1KD-Z, 2KD-Z, KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D i KD-Dx,**
 - b) dróg wewnętrznych, oznaczone symbolami: **1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW i 13KDW.**

§ 4

1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN, 17MN, 18MN i 19MN** obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakazuje się lokalizacji:
 - a) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych od strony dróg publicznych lub wewnętrznych,
 - b) napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,

c) reklam, z zastrzeżeniem pkt 2 lit. c;

2) dopuszcza się lokalizację:

a) obiektów małej architektury,

b) ogrodzeń ażurowych o wysokości nie większej niż 1,5 m, z zastrzeżeniem ust. 5,

c) reklam o łącznej powierzchni nie większej niż 4 m² na elewacjach istniejących budynków usługowych,

d) szyldów o powierzchni nie większej niż 1,5 m² na elewacjach budynków lub na ogrodzeniach,

e) tablic informacyjnych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) nakazuje się:

a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów,

b) lokalizację zieleni izolacyjno-krajobrazowej w formie drzew lub żywopłotów, w strefach wskazanych na rysunku planu,

c) odprowadzanie ścieków bytowych lub komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, z uwzględnieniem pkt 3 lit. c,

d) zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) zakazuje się:

a) stosowania w nowych budynkach pieców i trzonów kuchennych na paliwo stałe, z wyjątkiem paliw odnawialnych z biomasy, z uwzględnieniem pkt 3 lit. a,

b) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

c) lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;

3) dopuszcza się:

a) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych,

b) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych podczas prac budowlanych w obrębie działki budowlanej,

c) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie ścieków bytowych lub komunalnych do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe,

d) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach działki budowlanej.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, na terenach **9MN** i **14MN** ustala się ochronę zabytków archeologicznych w strefie stanowisk archeologicznych wyznaczonych na rysunku planu.
5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych na terenach **8MN** i **13MN** dopuszcza się lokalizację ogrodzeń ażurowych w odległości nie mniejszej niż 3 m od linii rozgraniczających z terenami **WS**.
6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) nakazuje się:

- a) lokalizację budynków zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy, z uwzględnieniem pkt 2 lit. a oraz pkt 2 lit. i-m,
- b) lokalizację budynków mieszkalnych jako wolno stojących, z uwzględnieniem pkt 2 lit. d-f,
- c) lokalizację nie więcej niż jednego budynku mieszkalnego i jednego budynku pomocniczego na jednej działce budowlanej,
- d) powierzchnię zabudowy nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej, przy czym nie więcej niż 300 m²,
- e) intensywność zabudowy od 0,1 do 0,75,
- f) powierzchnię zabudowy budynku pomocniczego nie większą niż 50 m²,
- g) powierzchnię biologicznie czynną działki budowlanej nie mniejszą niż 50%,
- h) powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 1000 m²,
- i) szerokość frontu nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 18 m,
- j) wysokość zabudowy:

- dla budynków mieszkalnych nie większą niż 7 m do dolnej krawędzi dachu stromego, a do kalenicy nie większą niż 12 m, przy czym nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne, z dopuszczeniem trzeciej w formie użytkowego poddasza,
- dla budynków pomocniczych nie większą niż 5 m,

k) dachy:

- strome dla budynków mieszkalnych, z wyłączeniem budynków istniejących, dla których dopuszcza się, w ramach przebudowy i rozbudowy, zastosowanie dotychczasowej geometrii dachu,
- o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° dla budynków pomocniczych;

2) dopuszcza się:

a) lokalizację budynków pomocniczych jako:

- wolno stojących w głębi działki budowlanej lub
- usytuowanych na granicy działki budowlanej, na styku ze ścianą budynku pomocniczego na sąsiedniej działce budowlanej,

b) lokalizację urządzeń budowlanych,

c) lokalizację sieci infrastruktury technicznej,

d) przebudowę i rozbudowę istniejących budynków bliźniaczych,

e) w przypadku istnienia ściany szczytowej budynku bliźniaka na granicy działki budowlanej, lokalizację zabudowy na tej granicy, na styku ze ścianą szczytową,

f) lokalizację budynków bliźniaczych na istniejących działkach budowlanych o szerokości frontu, przyległego do wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej lub wewnętrznej, nie większej niż 17 m,

g) zachowanie istniejących budynków usługowych, bez prawa ich rozbudowy lub nadbudowy,

h) dowolną geometrię dachu dla przekrycia wykuszy, ganków lub kaferków,

i) wycofanie nie więcej niż 30% długości ściany budynku od obowiązującej linii zabudowy,

j) wysunięcie części budynku znajdujących się na wysokości nie mniejszej niż 3,0 m od poziomu terenu przed linię zabudowy jako balkony lub wykusze, na głębokość nie większą niż 1,5 m,

k) wysunięcie zjazdów, schodów i pochylni zlokalizowanych poniżej poziomu parteru budynku przed linię zabudowy, przy czym suma szerokości wysuniętych elementów nie może przekroczyć 30% całkowitej szerokości ściany budynku,

l) dla działek narożnikowych z wyznaczonymi na rysunku planu dwoma obowiązującymi liniami zabudowy lokalizację budynku, zgodnie z jedną linią zabudowy oraz stycznie do drugiej,

m) w przypadku wydzielenia drogi wewnętrznej, o której mowa w lit. n, lokalizację zabudowy w odległości nie mniejszej niż 4 m od tej drogi,

n) wydzielanie działek pod drogi wewnętrzne, o szerokości nie mniejszej niż 6 m, ze zjazdami na drogę publiczną, stanowiące dojazd do nie więcej niż 4 działek budowlanych.

7. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

- 1) zachowanie ciągłości istniejącego systemu melioracyjnego, z dopuszczeniem jego przebudowy;
 - 2) na terenach: **1MN**, **2MN**, **4MN**, **5MN**, **6MN**, **14MN** i **16MN**, lokalizację zabudowy z uwzględnieniem wymagań i ograniczeń wynikających z lokalizacji elektroenergetycznych linii napowietrznych SN, do czasu ich skablowania i wymiany stacji transformatorowych słupowych na wolno stojące;
 - 3) uwzględnienie przebiegu tras podziemnych sieci infrastruktury technicznej przy realizacji nasadzeń drzew i krzewów.
8. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) dostęp działek budowlanych do przyległych dróg publicznych lub do dróg publicznych poprzez drogi wewnętrzne lub do dróg publicznych poprzez tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
 - 2) zapewnienie stanowisk postojowych zgodnie z § 11;
 - 3) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;
 - 4) zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej;
 - 5) skablowanie napowietrznych linii elektroenergetycznych SN;
 - 6) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci:
 - a) infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej,
 - b) monitoringu wizyjnego oraz systemu służb ratowniczych i bezpieczeństwa publicznego.

§ 5

1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1MN/U**, **2MN/U**, **3MN/U** i **4MN/U** obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakazuje się lokalizacji:
 - a) tymczasowych obiektów usługowo-handlowych,
 - b) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 300 m²,

- c) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych od strony dróg publicznych lub wewnętrznych,
- d) napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,
- e) reklam wolno stojących;

2) dopuszcza się lokalizację:

- a) obiektów małej architektury,
- b) ogrodzeń azurowych o wysokości nie większej niż 1,5 m,
- c) reklam o łącznej powierzchni nie większej niż 4 m² na elewacjach budynków mieszkalno-usługowych lub usługowych,
- d) szyldów o powierzchni nie większej niż 1,5 m² na elewacjach budynków lub na ogrodzeniach,
- e) tablic informacyjnych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) nakazuje się:

- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów,
- b) lokalizację zieleni izolacyjno-krajobrazowej w formie drzew lub żywopłotów, w strefach wskazanych na rysunku planu,
- c) odprowadzanie ścieków bytowych lub komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, z uwzględnieniem pkt 3 lit. c,
- d) zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) zakazuje się:

- a) stosowania w nowych budynkach pieców i trzonów kuchennych na paliwo stałe, z wyjątkiem paliw odnawialnych z biomasy, z uwzględnieniem pkt 3 lit. a,
- b) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
- c) lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;

3) dopuszcza się:

- a) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych,
- b) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych podczas prac budowlanych w obrębie działki budowlanej,

- c) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie ścieków bytowych lub komunalnych do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe,
 - d) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach działki budowlanej.
4. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych na terenie **4MN/U** dopuszcza się lokalizację ogrodzeń ażurowych w odległości nie mniejszej niż 3 m od linii rozgraniczających z terenem **4WS**.
5. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) nakazuje się:
- a) lokalizację budynków zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy, z uwzględnieniem pkt 2 lit. a oraz pkt 2 lit. e-i,
 - b) lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych lub usługowych wyłącznie jako wolno stojących,
 - c) lokalizację na jednej działce budowlanej nie więcej niż dwóch budynków: mieszkalnego i pomocniczego albo mieszkalnego i usługowego, albo usługowego i pomocniczego, albo mieszkalno-usługowego i pomocniczego,
 - d) powierzchnię zabudowy nie większą niż 35% powierzchni działki budowlanej, przy czym nie więcej niż 350 m²,
 - e) intensywność zabudowy od 0,1 do 0,9,
 - f) powierzchnię zabudowy budynku pomocniczego nie większą niż 50 m²,
 - g) powierzchnię biologicznie czynną działki budowlanej nie mniejszą niż 50%,
 - h) powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 1000 m²,
 - i) szerokość frontu nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 20 m,
 - j) wysokość zabudowy:
 - dla budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych lub usługowych nie większą niż 7 m do dolnej krawędzi dachu stromego, a do kalenicy nie większą niż 12 m, przy czym nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne, z dopuszczeniem trzeciej w formie użytkowego poddasza,
 - dla budynków pomocniczych nie większą niż 5 m,
 - k) dachy:
 - strome dla budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych lub usługowych, z wyłączeniem budynków istniejących, dla których dopuszcza się, w ramach przebudowy i rozbudowy, zastosowanie dotychczasowej geometrii dachu,

- o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° dla budynków pomocniczych;

2) dopuszcza się:

a) lokalizację budynków pomocniczych jako:

- wolno stojących w głębi działki budowlanej lub
- usytuowanych na granicy działki budowlanej, na styku ze ścianą budynku pomocniczego na sąsiedniej działce budowlanej,

b) lokalizację urządzeń budowlanych,

c) lokalizację sieci infrastruktury technicznej,

d) dowolną geometrię dachu dla przekrycia wykuszy, ganków lub kaferków,

e) wycofanie nie więcej niż 30% długości ściany budynku od obowiązującej linii zabudowy,

f) wysunięcie części budynku znajdujących się na wysokości nie mniejszej niż 3,0 m od poziomu terenu przed linię zabudowy jako balkony lub wykusze, na głębokość nie większą niż 1,5 m,

g) wysunięcie zjazdów, schodów i pochylni zlokalizowanych poniżej poziomu parteru budynku przed linię zabudowy, przy czym suma szerokości wysuniętych elementów nie może przekroczyć 30% całkowitej szerokości ściany budynku,

h) dla działek narożnikowych z wyznaczonymi na rysunku planu dwoma obowiązującymi liniami zabudowy lokalizację budynku, zgodnie z jedną linią zabudowy oraz stycznie do drugiej,

i) w przypadku wydzielenia drogi wewnętrznej, o której mowa w lit. j, lokalizację zabudowy w odległości nie mniejszej niż 4 m od tej drogi,

j) na terenach **1MN/U**, **2MN/U** i **4MN/U** wydzielanie działek pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 6 m, stanowiące dojazd do nie więcej niż 4 działek budowlanych, przy czym dla terenu **1MN/U** zjazdy wyłącznie na teren **7KD-D** lub **8KD-D**.

6. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

- 1) zachowanie ciągłości istniejącego systemu melioracyjnego, z dopuszczeniem jego przebudowy;
- 2) na terenach **3MN/U**, lokalizację zabudowy z uwzględnieniem wymagań i ograniczeń wynikających z lokalizacji elektroenergetycznej linii napowietrznej SN, do czasu jej skablowania;

- 3) uwzględnienie przebiegu tras podziemnych sieci infrastruktury technicznej przy realizacji nasadzeń drzew i krzewów.
7. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
 - 1) dostęp działek budowlanych do przyległych dróg publicznych lub do dróg publicznych poprzez tereny wód powierzchniowych śródlądowych lub do dróg publicznych poprzez drogi wewnętrzne, z uwzględnieniem ust. 5 pkt 2 lit j;
 - 2) zapewnienie stanowisk postojowych zgodnie z § 11;
 - 3) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;
 - 4) zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej;
 - 5) na terenie 3MN/U skablowanie napowietrznej linii elektroenergetycznej SN;
 - 6) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci:
 - a) infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej,
 - b) monitoringu wizyjnego oraz systemu służb ratowniczych i bezpieczeństwa publicznego.

§ 6

1. Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1U i 2U obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakazuje się lokalizacji:
 - a) tymczasowych obiektów usługowo-handlowych,
 - b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych od strony dróg publicznych,
 - c) napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,
 - d) reklam wolno stojących;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) obiektów małej architektury,
 - b) ogrodzeń ażurowych o wysokości nie większej niż 1,5 m, z zastrzeżeniem ust. 4,
 - c) reklam o łącznej powierzchni nie większej niż 5% powierzchni elewacji budynku usługowego,

- d) szyldów o powierzchni nie większej niż $1,5\text{ m}^2$ na elewacjach budynków lub na ogrodzeniach,
- e) tablic informacyjnych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) nakazuje się:

- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenu,
- b) lokalizację zieleni izolacyjno-krajobrazowej w formie drzew lub żywopłotów, w strefach wskazanych na rysunku planu,
- c) odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, z uwzględnieniem pkt 3 lit. c,
- d) w przypadku lokalizacji usług oświaty lub zdrowia zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, terenów domów opieki społecznej lub terenów szpitali w miastach,
- e) zapewnienie wymaganych standardów akustycznych na granicach z terenami o zdefiniowanych wymaganiach akustycznych w środowisku;

2) zakazuje się:

- a) stosowania w nowych budynkach pieców i trzonów kuchennych na paliwo stałe, z wyjątkiem paliw odnawialnych z biomasy, z uwzględnieniem pkt 3 lit. a,
- b) lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
- c) lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;

3) dopuszcza się:

- a) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych,
- b) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych podczas prac budowlanych w obrębie działki budowlanej,
- c) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie ścieków bytowych lub komunalnych do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe,
- d) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach działki budowlanej.

4. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych na terenie **1U** dopuszcza się lokalizację ogrodzeń ażurowych w odległości nie mniejszej niż 3 m od linii rozgraniczającej z terenem **3WS**.

5. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) nakazuje się:

- a) lokalizację budynków zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy, z uwzględnieniem pkt 2 lit. a oraz pkt 2 lit. e-g,
- b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej,
- c) intensywność zabudowy od 0,1 do 0,8,
- d) powierzchnię biologicznie czynną działki budowlanej nie mniejszą niż 50%, z uwzględnieniem lit. e,
- e) w przypadku lokalizacji wolno stojącego obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży od 300 m² do 2000 m², zagospodarowanie nie mniej niż 15% powierzchni działki budowlanej zielenią wysoką w formie zadrzewień, o wysokości powyżej 2 m,
- f) powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 1500 m², z uwzględnieniem pkt 2 lit. i,
- g) szerokość frontu nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 30 m,
- h) wysokość zabudowy:
 - dla budynków usługowych nie większą niż 12 m, przy czym nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne,
 - dla budynków pomocniczych nie większą niż 5 m,
- i) dachy:
 - strome dla budynków usługowych, z wyłączeniem budynków istniejących, dla których dopuszcza się, w ramach przebudowy i rozbudowy, zastosowanie dotychczasowej geometrii dachu,
 - o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° dla budynków pomocniczych;

2) dopuszcza się:

- a) lokalizację budynków pomocniczych jako:
 - wolno stojących w głębi działki budowlanej lub
 - usytuowanych na granicy działki budowlanej, na styku ze ścianą budynku pomocniczego na sąsiedniej działce budowlanej,
- b) lokalizację urządzeń budowlanych,
- c) lokalizację sieci infrastruktury technicznej,
- d) dowolną geometrię dachu dla przekrycia wykuszy, ganków lub kaferków,

- e) wysunięcie części budynku znajdujących się na wysokości nie mniejszej niż 3,0 m od poziomu terenu przed linię zabudowy jako balkony lub wykusze, na głębokość nie większą niż 1,5 m,
 - f) wysunięcie zjazdów, schodów i pochylni zlokalizowanych poniżej poziomu parteru budynku przed linię zabudowy, przy czym suma szerokości wysuniętych elementów nie może przekroczyć 30% całkowitej szerokości ściany budynku,
 - g) w przypadku wydzielania drogi wewnętrznej, o której mowa w lit. h, lokalizację zabudowy w odległości nie mniejszej niż 4 m od tej drogi,
 - h) wydzielanie działek pod drogi wewnętrzne o szerokości nie mniejszej niż 6 m, ze zjazdami na drogę publiczną, stanowiące dojazd do nie więcej niż 4 działek budowlanych,
 - i) w przypadku lokalizacji wolno stojącej stacji transformatorowej, wydzielanie działki budowlanej o powierzchni nie mniejszej niż 50 m².
6. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:
- 1) zachowanie ciągłości istniejącego systemu melioracyjnego, z dopuszczeniem jego przebudowy;
 - 2) uwzględnienie przebiegu tras podziemnych sieci infrastruktury technicznej przy realizacji nasadzeń drzew i krzewów.
7. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) dostęp działek budowlanych:
 - a) na terenie **1U** do drogi **1KD-Z** lub **6KD-D** poprzez teren **3WS** lub do drogi **11KDW**,
 - b) na terenie **2U** do przyległej drogi publicznej lub do dróg publicznych poprzez drogi wewnętrzne, w tym dopuszczone na terenie **2MN/U**;
 - 2) zapewnienie stanowisk postojowych zgodnie z § 11;
 - 3) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;
 - 4) zaopatrzenie w wodę pitną z sieci wodociągowej;
 - 5) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci:
 - a) infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej,

- b) monitoringu wizyjnego oraz systemu służb ratowniczych i bezpieczeństwa publicznego.

§ 7

1. Dla terenów wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczonych symbolami: **1WS**, **2WS**, **3WS** i **4WS** obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakazuje się lokalizacji:
 - a) ogrodzeń,
 - b) napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,
 - c) reklam lub szyldów;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) urządzeń wodnych,
 - b) kładek, przepustów,
 - c) sieci infrastruktury technicznej,
 - d) tablic informacyjnych.
3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 1) nakazuje się zachowanie cieku jako otwartego, z uwzględnieniem ust. 2 pkt 2 lit. b;
 - 2) dopuszcza się nasadzenia drzew i krzewów wzdłuż cieku.
4. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się zakaz lokalizacji budynków.
5. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się dostęp terenów do przyległych dróg publicznych.

§ 8

1. Dla terenów infrastruktury technicznej – elektroenergetyki oznaczonych symbolami: **1E**, **2E** i **3E** obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakazuje się lokalizacji:
 - a) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych,
 - b) napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,
 - c) reklam lub szyldów;

- 2) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych.
3. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) nakazuje się lokalizację wolno stojącej stacji transformatorowej;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) wysokość zabudowy do 3,6 m,
 - b) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej,
 - c) intensywność zabudowy nie większą niż 0,3,
 - d) dachy dowolne,
 - e) lokalizację sieci infrastruktury technicznej.
4. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się dostęp terenów do przyległych dróg publicznych.

§ 9

1. Dla terenów dróg publicznych oznaczonych symbolami: **1KD-Z, 2KD-Z, KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D** i **KD-Dx** obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu.
2. Ustala się klasyfikację dróg publicznych:
 - 1) ulice klasy zbiorczej, oznaczone symbolami **1KD-Z** i **2KD-Z**;
 - 2) ulica klasy lokalnej, oznaczona symbolem **KD-L**;
 - 3) ulice klasy dojazdowej, oznaczone symbolami: **1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D** i **KD-Dx**.
3. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) nakazuje się zachowanie spójnego rozwiązania elementów wyposażenia drogi, takich jak: nawierzchnie, latarnie, w granicach poszczególnych terenów;
 - 2) zakazuje się lokalizacji:
 - a) ogrodzeń, z wyjątkiem ogrodzeń związanych z bezpieczeństwem ruchu,
 - b) reklam, z wyjątkiem reklam umieszczonych na i w wiatrach przystankowych,
 - c) tymczasowych obiektów budowlanych, z wyjątkiem kiosków ulicznych wbudowanych w wiaty przystankowe komunikacji zbiorowej;
 - 3) dopuszcza się lokalizację:
 - a) drogowych obiektów inżynierskich,
 - b) wiat przystankowych na przystankach komunikacji zbiorowej,

c) sieci infrastruktury technicznej.

4. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) nakazuje się:

- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów,
- b) na terenie **KD-Dx** zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach działki;

2) dopuszcza się:

- a) nowe nasadzenia w pasie drogowym, pod warunkiem, że nie kolidują one z parametrami drogi i infrastrukturą techniczną,
- b) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych podczas prac budowlanych w obrębie danego terenu,
- c) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, z zastrzeżeniem pkt 1 lit. b.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i tablic informacyjnych.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) szerokość dróg w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;

2) dla terenu **1KD-Z**:

- a) lokalizację jezdni, ścieżki rowerowej i obustronnych chodników, z uwzględnieniem lit. b,
- b) w miejscach ograniczeń terenowych dopuszczenie lokalizacji pasów ruchu dla rowerów na jezdni, przy jej krawędziach lub zamiany chodnika i ścieżki rowerowej na ścieżkę pieszo-rowerową,
- c) zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów;

3) dla terenu **2KD-Z**:

- a) lokalizację jezdni, ścieżki rowerowej i obustronnych chodników, z uwzględnieniem lit. b,
- b) w miejscach ograniczeń terenowych dopuszczenie zamiany chodnika i ścieżki rowerowej na ścieżkę pieszo-rowerową,
- c) lokalizację drzew, zgodnie z rysunkiem planu,
- d) zakaz lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów;

4) dla terenu **KD-L**:

- a) lokalizację jezdni i obustronnych chodników, z uwzględnieniem lit. b,
 - b) dopuszczenie wyznaczenia pasów ruchu dla rowerów na jezdni, przy jej krawędziach;
- 5) dla terenów: **1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 7KD-D i 8KD-D**:
- a) lokalizację jezdni i co najmniej jednostronnego chodnika,
 - b) na terenie **8KD-D** lokalizację drzew, zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) dopuszczenie stosowania technicznych elementów uspokojenia ruchu;
- 6) dla terenów **6KD-D i 9KD-D**:
- a) lokalizację jezdni i jednostronnego chodnika,
 - b) na terenie **9KD-D** lokalizację ścieżki rowerowej,
 - c) lokalizację drzew, zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) dopuszczenie stosowania technicznych elementów uspokojenia ruchu,
 - e) na terenie **6KD-D** dopuszczenie lokalizacji podziemnej przepompowni ścieków bytowych i komunalnych;
- 7) dla terenu **10KD-D**:
- a) lokalizację jezdni zakończonej placem do zawracania samochodów i co najmniej jednostronnego chodnika, z uwzględnieniem lit. b,
 - b) dopuszczenie lokalizacji pieszo-jezdni,
 - c) dopuszczenie stosowania technicznych elementów uspokojenia ruchu;
- 8) dla terenu **KD-Dx** lokalizację chodnika.
7. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:
- 1) zakaz lokalizacji budynków, z wyjątkiem kiosków ulicznych wbudowanych w wiaty przystankowe komunikacji zbiorowej;
 - 2) na terenach: **1KD-Z, 1KD-D i 4KD-D**, uwzględnienie wymagań i ograniczeń wynikających z lokalizacji elektroenergetycznych linii napowietrznych SN, do czasu ich skablowania i wymiany stacji transformatorowych słupowych na wolno stojące.
8. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) zachowanie ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności jezdni, pieszo-jezdni, chodników i ścieżek rowerowych, w granicach obszaru planu oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym;
 - 2) parametry układu drogowego zgodnie z klasyfikacją;

- 3) dopuszczenie stosowania dodatkowych, innych niż ustalone planem, elementów układu komunikacyjnego, w tym rozwiązań przeciwhałasowych;
- 4) zakaz lokalizacji ekranów akustycznych;
- 5) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;
- 6) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci:
 - a) infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej,
 - b) monitoringu wizyjnego oraz systemu służb ratowniczych i bezpieczeństwa publicznego.

§ 10

1. Dla terenów dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami: **1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW** i **13KDW** obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) nakazuje się zachowanie spójnego rozwiązania elementów wyposażenia drogi, takich jak: nawierzchnie, latarnie, w granicach poszczególnych terenów;
 - 2) zakazuje się lokalizacji:
 - a) ogrodzeń, z wyjątkiem ogrodzeń związanych z bezpieczeństwem ruchu,
 - b) reklam,
 - c) tymczasowych obiektów budowlanych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację:
 - a) drogowych obiektów inżynierskich,
 - b) sieci infrastruktury technicznej.
3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 1) nakazuje się zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) nowe nasadzenia w pasie drogowym, pod warunkiem, że nie kolidują one z parametrami drogi i infrastrukturą techniczną,
 - b) zagospodarowanie mas ziemnych powstałych podczas prac budowlanych w obrębie danego terenu,

- c) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach danego terenu.
4. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:
- 1) szerokość dróg w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) dla terenów: **1KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 9KDW i 10KDW**:
 - a) lokalizację jezdni, zakończonej placem do zawracania samochodów i co najmniej jednostronnego chodnika, z uwzględnieniem lit. b,
 - b) dopuszczenie lokalizacji pieszo-jezdni,
 - c) dla terenu **9KDW** zakaz powiązań dla ruchu samochodowego z drogą położoną poza południową granicą planu,
 - d) dopuszczenie stosowania technicznych elementów uspokojenia ruchu;
 - 3) dla terenu **2KDW**:
 - a) lokalizację pieszo-jezdni, zakończonej placem do zawracania samochodów,
 - b) dopuszczenie stosowania technicznych elementów uspokojenia ruchu,
 - c) dopuszczenie lokalizacji podziemnej przepompowni ścieków bytowych i komunalnych;
 - 4) dla terenów: **6KDW, 7KDW, 8KDW, 11KDW, 12KDW i 13KDW**:
 - a) lokalizację jezdni i co najmniej jednostronnego chodnika,
 - b) dla terenu **11KDW** dopuszczenie lokalizacji pieszo-jezdni,
 - c) dopuszczenie stosowania technicznych elementów uspokojenia ruchu.
5. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:
- 1) zakaz lokalizacji budynków;
 - 2) na terenach: **7KDW, 8KDW i 12KDW**, uwzględnienie wymagań i ograniczeń wynikających z lokalizacji elektroenergetycznych linii napowietrznych SN, do czasu skablowania.
6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) zachowanie ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności jezdni, pieszo-jezdni i chodników, w granicach obszaru planu oraz z zewnętrznym układem komunikacyjnym;
 - 2) dopuszczenie stosowania dodatkowych, innych niż ustalone planem, elementów układu komunikacyjnego;

- 3) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;
- 4) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci:
 - a) infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej,
 - b) monitoringu wizyjnego oraz systemu służb ratowniczych i bezpieczeństwa publicznego.

§ 11

W zakresie stanowisk postojowych i sposobu ich realizacji ustala się:

- 1) na działce budowlanej zapewnienie stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, w łącznej liczbie nie mniejszej niż:
 - a) na każdy budynek mieszkalny w zabudowie jednorodzinnej: 2 stanowiska postojowe oraz dodatkowe 1 stanowisko w przypadku wydzielenia w budynku drugiego lokalu mieszkalnego albo dodatkowe 2 stanowiska w przypadku wydzielenia w budynku lokalu użytkowego,
 - b) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej biur i urzędów: 30 stanowisk postojowych, w tym 3 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
 - c) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej w obiektach handlowych: 45 stanowisk postojowych, w tym 6 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
 - d) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej w obiektach oświatowych: 10 stanowisk postojowych, w tym 1 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
 - e) na każde 100 miejsc w obiektach gastronomicznych: 36 stanowisk postojowych, w tym 6 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
 - f) na każde 100 miejsc w teatrach i kinach oraz w salach konferencyjnych i widowiskowych: 37 stanowisk postojowych, w tym 5 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
 - g) na każde 100 miejsc w miejscach zgromadzeń: 20 stanowisk postojowych, w tym 4 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
 - h) na każde 10 łóżek w szpitalach: 20 stanowisk postojowych, w tym 3 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,

- i) na każde 100 łóżek w hotelach: 50 stanowisk postojowych, w tym 3 dla pojazdów osób niepełnosprawnych,
 - j) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych, innych niż wymienione w lit. b-i: 30 stanowisk postojowych, w tym 3 dla pojazdów osób niepełnosprawnych;
- 2) na działce budowlanej zapewnienie stanowisk postojowych dla rowerów, w łącznej liczbie nie mniejszej niż:
- a) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej biur i urzędów: 15 stanowisk postojowych,
 - b) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej w obiektach handlowych: 20 stanowisk postojowych,
 - c) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej w obiektach oświatowych: 20 stanowisk postojowych,
 - d) na każde 100 miejsc w obiektach gastronomicznych: 15 stanowisk postojowych,
 - e) na każde 100 miejsc w teatrach i kinach oraz w salach konferencyjnych i widowiskowych: 5 stanowisk postojowych,
 - f) na każde 100 miejsc w miejscach zgromadzeń: 5 stanowisk postojowych,
 - g) na każde 10 łóżek w szpitalach: 2 stanowiska postojowe,
 - h) na każde 1000 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych, innych niż wymienione w lit. a-g: 15 stanowisk postojowych;
- 3) dla usług zapewnienie na działce budowlanej stanowisk do przeładunku towarów zlokalizowanych poza stanowiskami postojowymi wymienionymi w pkt 1 i 2.

§ 12

Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 30%.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.